



Legende

I. Vom Gemeinderat festzulegende Nutzungsarten

WA	Allgemeine Wohngebiete	B. VERKEHRSLÄCHEN	Y	Flächen für den fließenden Verkehr
WC	Kerngebiete	P		Flächen für den ruhenden Verkehr
GG	Gewerbegebiete	C. FREILAND/SONDERNUTZUNGEN IM FREILAND	LF	Land- und forstwirtschaftliche Nutzflächen
I1	Industriegebiet 1	LF1		Sondernutzung für Erholungsgebiete
I2	Dorfgebiete	LF2		Sondernutzung für Spielwälder
I3	Sabote für Einkaufszentren 2	LF3		Sondernutzung für Sportwälder
I4	Reibungsgebiete (min. - max.)	LF4		Sondernutzung für Friedhöfe
I5	Zentral liggende Reibungsgebiete	LF5		Sondernutzung für öffentliche Parkanlagen
I6	Aufschüttungsgebiete	LF6		Sondernutzung für Grünflächen
ING1	Sanierungsgebiete	LF7		Sondernutzung für Friedhöfe
ING2	Sanierungsgebiete	LF8		Sondernutzung für Energieerzeugung- und Versorgungsgebiete
ING3	Sanierungsgebiete	LF9		Sondernutzung für Abwasserbehandlungs- und Kläranlagen
ING4	Sanierungsgebiete	LF10		
ING5	Sanierungsgebiete	LF11		
ING6	Sanierungsgebiete	LF12		
ING7	Sanierungsgebiete	LF13		
ING8	Sanierungsgebiete	LF14		
ING9	Sanierungsgebiete	LF15		
ING10	Sanierungsgebiete	LF16		
ING11	Sanierungsgebiete	LF17		
ING12	Sanierungsgebiete	LF18		
ING13	Sanierungsgebiete	LF19		
ING14	Sanierungsgebiete	LF20		
ING15	Sanierungsgebiete	LF21		
ING16	Sanierungsgebiete	LF22		
ING17	Sanierungsgebiete	LF23		
ING18	Sanierungsgebiete	LF24		
ING19	Sanierungsgebiete	LF25		
ING20	Sanierungsgebiete	LF26		
ING21	Sanierungsgebiete	LF27		
ING22	Sanierungsgebiete	LF28		
ING23	Sanierungsgebiete	LF29		
ING24	Sanierungsgebiete	LF30		
ING25	Sanierungsgebiete	LF31		
ING26	Sanierungsgebiete	LF32		
ING27	Sanierungsgebiete	LF33		
ING28	Sanierungsgebiete	LF34		
ING29	Sanierungsgebiete	LF35		
ING30	Sanierungsgebiete	LF36		
ING31	Sanierungsgebiete	LF37		
ING32	Sanierungsgebiete	LF38		
ING33	Sanierungsgebiete	LF39		
ING34	Sanierungsgebiete	LF40		
ING35	Sanierungsgebiete	LF41		
ING36	Sanierungsgebiete	LF42		
ING37	Sanierungsgebiete	LF43		
ING38	Sanierungsgebiete	LF44		
ING39	Sanierungsgebiete	LF45		
ING40	Sanierungsgebiete	LF46		
ING41	Sanierungsgebiete	LF47		
ING42	Sanierungsgebiete	LF48		
ING43	Sanierungsgebiete	LF49		
ING44	Sanierungsgebiete	LF50		
ING45	Sanierungsgebiete	LF51		
ING46	Sanierungsgebiete	LF52		
ING47	Sanierungsgebiete	LF53		
ING48	Sanierungsgebiete	LF54		
ING49	Sanierungsgebiete	LF55		
ING50	Sanierungsgebiete	LF56		
ING51	Sanierungsgebiete	LF57		
ING52	Sanierungsgebiete	LF58		
ING53	Sanierungsgebiete	LF59		
ING54	Sanierungsgebiete	LF60		
ING55	Sanierungsgebiete	LF61		
ING56	Sanierungsgebiete	LF62		
ING57	Sanierungsgebiete	LF63		
ING58	Sanierungsgebiete	LF64		
ING59	Sanierungsgebiete	LF65		
ING60	Sanierungsgebiete	LF66		
ING61	Sanierungsgebiete	LF67		
ING62	Sanierungsgebiete	LF68		
ING63	Sanierungsgebiete	LF69		
ING64	Sanierungsgebiete	LF70		
ING65	Sanierungsgebiete	LF71		
ING66	Sanierungsgebiete	LF72		
ING67	Sanierungsgebiete	LF73		
ING68	Sanierungsgebiete	LF74		
ING69	Sanierungsgebiete	LF75		
ING70	Sanierungsgebiete	LF76		
ING71	Sanierungsgebiete	LF77		
ING72	Sanierungsgebiete	LF78		
ING73	Sanierungsgebiete	LF79		
ING74	Sanierungsgebiete	LF80		
ING75	Sanierungsgebiete	LF81		
ING76	Sanierungsgebiete	LF82		
ING77	Sanierungsgebiete	LF83		
ING78	Sanierungsgebiete	LF84		
ING79	Sanierungsgebiete	LF85		
ING80	Sanierungsgebiete	LF86		
ING81	Sanierungsgebiete	LF87		
ING82	Sanierungsgebiete	LF88		
ING83	Sanierungsgebiete	LF89		
ING84	Sanierungsgebiete	LF90		
ING85	Sanierungsgebiete	LF91		
ING86	Sanierungsgebiete	LF92		
ING87	Sanierungsgebiete	LF93		
ING88	Sanierungsgebiete	LF94		
ING89	Sanierungsgebiete	LF95		
ING90	Sanierungsgebiete	LF96		
ING91	Sanierungsgebiete	LF97		
ING92	Sanierungsgebiete	LF98		
ING93	Sanierungsgebiete	LF99		
ING94	Sanierungsgebiete	LF100		

Maßstab und Plangrundlage

Maßstab: 1:5.000
DKM Stand: 10/2020

Marktgemeinde Preding

Flächenwidmungsplan 5.00
Blatt Süd | 1:5.000

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Preding hat in seiner Sitzung vom 20.04.2021 gemäß § 38 (1) Stmk. ROG 2010 uF LGBL 06/2020 den Beschluss gefasst, den Entwurf des Flächenwidmungsplanes 5.00 aufzulegen. Innerhalb der Aufgabefrist von 03.05.2021 bis einschließlich 28.04.2021 kann während der Arbeitsstunden im Gemeinderat der Marktgemeinde in den Entwurf Einsicht genommen werden. Innerhalb der Aufgabefrist kann per annum Einwendungen schriftlich und begründet im Gemeinderat bekannt geben.

Nach Behandlung der innerhalb der Aufgabefrist eingegangenen Einwendungen und Durchführung der erforderlichen Anhörungen gem. § 38 (1) Stmk. ROG 2010 hat der Gemeinderat der Marktgemeinde Preding in seiner Sitzung vom 12.07.2022 u. ergänzend 14.02.2023 gem. § 38 (1) Stmk. ROG 2010 uF LGBL 06/2020 den Endbeschluss zum Flächenwidmungsplan 5.00 gefasst.

Datum: 20.04.2021
GZ:

Datum: 12.07.2022 u. 14.02.2023
GZ:

Gemeinderatsbeschluss Auflage gem. § 38 (1) Stmk. ROG 2010

Gemeinderatsbeschluss Auflage gem. § 38 (1) Stmk. ROG 2010

Plandatum: 30.04.2021
GZ: RD-603-24/5.00 FWP

Plandatum: 14.02.2023
GZ: RD-603-24/5.00 FWP

Planverfasser:

Planverfasser:

Datum: GZ:

Datum: GZ:

Bereitstellung durch die Stmk. Landesregierung gem. § 38 (12) Stmk. ROG 2010

Rechtskraft

Interplan